

## Działka rono-budowlana, Staniszków, staw



Numer oferty	463
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 180 000 PLN
Powierzchnia	23 622 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	50 PLN / m <sup>2</sup>
Przeznaczenie	budownictwo jednorodzinne

### Opis oferty

REKA Nieruchomości zaprasza do zakupu działki o powierzchni 23622 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Staniszków gmina Podgórzyn koło Jeleniej Góry, Karpacz, Sosnówki.

Działka z widokiem na góry, ze stawem w malowniczej otulinie lasu to idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, spokój, bliskość natury.

Piękne tereny do aktywnego spędzania czasu, spacerów po lesie jak również wycieczek rowerowych.

Nieruchomość gruntowa składa się:

**MN.24-** o pow. około 7000 m<sup>2</sup>

przeznaczenie podstawowe:

- tereny zabudowy jednorodzinnej

przeznaczenie uzupełniające:

- wbudowane usługi w wielkości dopuszczalnej w budynkach jednorodzinnych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi do 400 m<sup>2</sup>

**WS-** staw o pow. około 6000 m<sup>2</sup>

**ZL-** lasy o pow. ok 600 m<sup>2</sup>

**R-** tereny rolnicze z możliwością zabudowy

Media: prąd, woda

Działka w kształcie prostokąta w sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna, stadnina koni ze szkółką jeździecką. Położona w bliskiej odległości od zalewu Sosnówka LAKE HILL RESORT, oraz Karpacza i Sosnówki, co umożliwia korzystanie z infrastruktury narciarskiej, pieszej czy rowerowej.

Dojazd drogą gminna utwardzoną.

Dodatkowym atutem jest rozciągający się widok na Karkonosze.

### Zapraszamy na prezentację

Informacje dotyczące opisu nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

W ofercie biura bezpłatna i profesjonalna obsługa w zakresie kredytów hipotecznych i gotówkowych.

Reka Nieruchomości

ul. Sierpnia 80 nr 11

59-700 Bolesławiec

tel. 883-444-884

<http://www.rekanieruchomosci.pl/>

e-mail: [biuro@rekanieruchomosci.pl](mailto:biuro@rekanieruchomosci.pl)

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### **Kontakt**

<b>Admin Admin</b>	<a href="mailto:biuro@rekanieruchomosci.pl">biuro@rekanieruchomosci.pl</a>
883-444-884	
<b>REKA Sp. z o.o.</b> Sierpnia '80 nr 11, 59-700 Bolesławiec	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).