

Dom w zabudowie bliźniaczej w Bolesławcu- OSTATNI W PRZEDSPRZEDAŻY

Numer oferty	457
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	699 000 PLN
Powierzchnia	153.2 m ²
Cena za m ²	4 563 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

REKA nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu z garażem w zabudowie bliźniaczej, położonego w spokojnej części Bolesławca na nowym osiedlu okolice Koziej Górki oznaczony nr 11B.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni 153,20 m² z działką 364 m² składa się z dwóch kondygnacji :

Parter o powierzchni 71,40 m²

- wiatrołap 8,40 m²
- przedpokój 3,90 m²
- wc 2,00 m²
- salon 27,00 m²
- kuchnia 10,40 m²
- Kotłownia 4,00 m²
- garaż 15,70 m²

Piętro o powierzchni 66,30 m²

- przedpokój + schody(4,50 m²)- 10,20m²
- pokój 18,60 m²
- pokój 18,90 m²
- pokój 11,40 m²
- łazienka 7,20 m²

Poddasze o powierzchni 15,50 m²

- pokój 12,30 m²+ schody 3,20 m²

Prezentowana nieruchomość jest w standardzie deweloperskim, wykonana z wysokiej klasy materiałów o prostej funkcjonalnej bryle, ciekawe rozwiązania pozwalające na wygodne użytkowanie i komfort.

Standard wykończenia:

- ściany konstrukcyjne gr. 24 cm murowane z betonu komórkowego
- ocieplenie warstwą styropianu o grubości 15 cm.
- ściany działowe podwójna płyta g-k na stelażu
- pokrycie dachu dachówką ceramiczną w kolorze antracyt

- schody wylwane z szalunku
- okna i drzwi balkonowe z profilu PCV w kolorze antracyt (trzyszybowe)
- rolety zewnętrzne na parterze
- instalacja elektryczna, gazowa, wodno kanalizacyjna
- tynki wewnętrzne gipsowe
- ogrzewanie podłogowe zasilane piecem gazowym dwufunkcyjnym

Termin zakończenia inwestycji IVQ 2023 r.

Zapraszamy na prezentację

KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z 2% PODATKU PCC KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI.

Informacje dotyczące opisu nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

W ofercie biura bezpłatna i profesjonalna obsługa w zakresie kredytów hipotecznych i gotówkowych.

Reka Nieruchomości

ul. Sierpnia 80 nr 11

59-700 Bolesławiec

tel. 883-444-884

<http://www.rekanieruchomosci.pl/>

e-mail: biuro@rekanieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Admin Admin	biuro@rekanieruchomosci.pl
883-444-884	
REKA Sp. z o.o. Sierpnia '80 nr 11, 59-700 Bolesławiec	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).