

Komfortowy dom wolnostojący w miejscowości Brzeźnik

Numer oferty	394
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	850 000 PLN
Powierzchnia	246.62 m ²
Cena za m ²	3 447 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

REKA Nieruchomości zaprasza do zapoznania się z ofertą sprzedaży komfortowego domu wolnostojącego o powierzchni 246 m² położonego na działce 12 arów. Dom wybudowany w 2017 roku posadowiony na ławach fundamentowych, o nowoczesnej architekturze, dostosowany do krajobrazu otwartego. Zaprojektowany w tradycyjnej technologii ze ścianami warstwowymi. Dach o konstrukcji krokwiowo-płatowej, drewnianej pokryty dachówką ceramiczną w kolorze grafitowym ocieplony wełną mineralną o grubości 20 cm. Ocieplenie ścian zewnętrznych styropian o grubości 20 cm z elewacją na siatce w kolorze ecru. Okna PCV trzyszybowe z zewnętrznymi roletami sterowanymi elektrycznie. Ogrzewanie podłogowe, na piętrze w pokojach grzejniki z własnej kotłowni piecem energooszczędnym na pelet. Garaż dwustanowiskowy z bramą elektryczną również w kolorze grafitowym. W całości ogrodzony z bramą wjazdową na pilota. Funkcjonalny i przytulny dom wybudowany w najwyższym standardzie, w eleganckim i nowoczesnym stylu, z dbałością o każdy detal urządzony z ogromnym gustem. Przestronny salon połączony z otwartą kuchnią i jadalnią z wyjściem na taras i ogród tworzą idealne miejsce do spotkań rodzinnych, jak również towarzyskich.

Nieruchomość skład się :

Parter:

Wiatrołap 5,42 m²

Hol z częścią schodów 6,19 m²

Spizarnia 1,35 m²

Kuchnia 14,28 m²

Salon 32,79 m²

Pokój 13,95 m²

Łazienka 2,88 m²

Kotłownia 6,31 m²

Garaż 32,29 m²

I Piętro (po podłodze)

Korytarz 13,78 m²

pokój 26,06 m²

Pokój 27,56 m²

Pokój 13,95 m²

Pomieszczenie gosp. 6,40 m²

Łazienka 11,48 m²

Pokój 21,77 m² + dwie garderoby każda po 5,08 m²

Funkcjonalny układ pomieszczeń pozwala na poczucie swobody i komfortu w codziennym użytkowaniu. Dbłość o szczegóły sprawia dobrą atmosferę i chęć przebywania.

Zapraszamy na prezentację.

W ofercie biura bezpłatna i profesjonalna obsługa w zakresie kredytów hipotecznych i gotówkowych.

Reka Nieruchomości

ul. Sierpnia 80 nr 11

59-700 Bolesławiec

tel. 883-444-884, 793717389

<http://www.rekanieruchomosci.pl/>

e-mail: biuro@rekanieruchomosci.pl

Zapraszamy

od pon. do pt. 9-17

Kontakt

Admin Admin

biuro@rekanieruchomosci.pl

883-444-884

REKA Sp. z o.o. Sierpnia '80 nr 11, 59-700 Bolesławiec

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników.](#)